

Guldholdet:
Flemming Povlsen har efter sin aktive karriere udlevet sin passion for fodbold i klubber rundt om AGF.

Side 6-9



Lovbrud: Østjyllands Politi har sat ekstra fokus på trafikken. Det har givet et bekymrende resultat: 682 trafikanter blev snuppet.

Side 2

Gellerupscenen søger spillere i alderen 8 år og op efter til

"DYRENE I HAKKEBAKKE SKOVEN"

Især unge og voksne.

Lørdag d. 18. juni og søndag d. 19. juni mellem kl. 12 og 18

Prøven varer ca. 1½ time, ring og tilmeld jer på 86 25 03 66 (hverdag mellem 12 og 16)

Forestillingen spiller i oktober - december og prøverne starter i august.



JP Aarhus

Tirsdag den 7. juni 2011

Nyt højhus på havnen

Erhvervsbyggeri: Projektmander vil bygge 57 meter i højden ved det kommende multimediehus.

MARTIN JOHANSEN
martin.johansen@jp.dk

Først var det Lighthouse, så Skytower i Skejby og senest en 94 meter høj bygning i Værkmestergade.

Aarhus' nye højhuspolitik har resulteret i en række projekter, der vil konkurrere med domkirken og rådhus-tårnet om at præge byens skyline.

Nu lancerer en af byens fremtrædende ejendomsinvestorer og Aarhus Arkitekterne A/S endnu et højhusprojekt på havnen. Ejendomselskabet Europaplads 16 A/S ved direktør Claes Remien har netop indsendt en ansøgning til Aarhus Kommune om at opføre en 57 meter høj bygning på adressen, hvor Aarhus Arkitekterne i dag har til huse i en blot 10 år gammel bygning. Højhuset målrettes erhvervslejerne med caféer, restauranter eller lignende i de nederste etager.

Interessen er der

Selv om andre projekter på de bynære havnearealer har haft problemer med at finde erhvervslejerne, er Claes Remien ikke i tvivl om interessen for at bo på netop Europaplads 16 lige over for det kommende multimediehus og på grænsen mellem by og havn, hvor det sidste stykke af åen snart er blottlagt.

»Denne beliggenhed er

helt unik og bynær. Hvis man ikke udviklede dette område, ville det svare til, at Nylhavn ikke var udviklet ved det nye skuespilhus i København,« siger Claes Remien.

Han tilføjer, at lejere kan få glæde af synergien fra multimediehuset, der efter planen står færdigt i 2014. Som en del af multimedieprojektet udvikles helt nyt byrum med pladser, trapper mod vandet, ny infrastruktur og stort p-anlæg.

Der går mindst 15 måneder

Ejendomselskabet har indsendt en såkaldt projektvurdering med anmodning om, at kommunen arbejder i retning af en ny lokalplan, der muliggør byggeriet. Det kræver i givet fald også et tillæg til kommuneplanen, oplyser forvaltningschef Lisbeth Erboe Svendsen, Aarhus Kommune.

»Dermed skal det som minimum være to offentlige høringer og to politiske behandlinger i byrådet,« siger Lisbeth Erboe Svendsen.

Hun vurderer, at sådan en proces vil tage mindst 15 måneder.

»Det er minimumstiden. Nogle gange tager det længere tid, f.eks. hvis der er mange borgerprotester,« siger forvaltningschefen i planlægning og byggeri.

Side 4-5

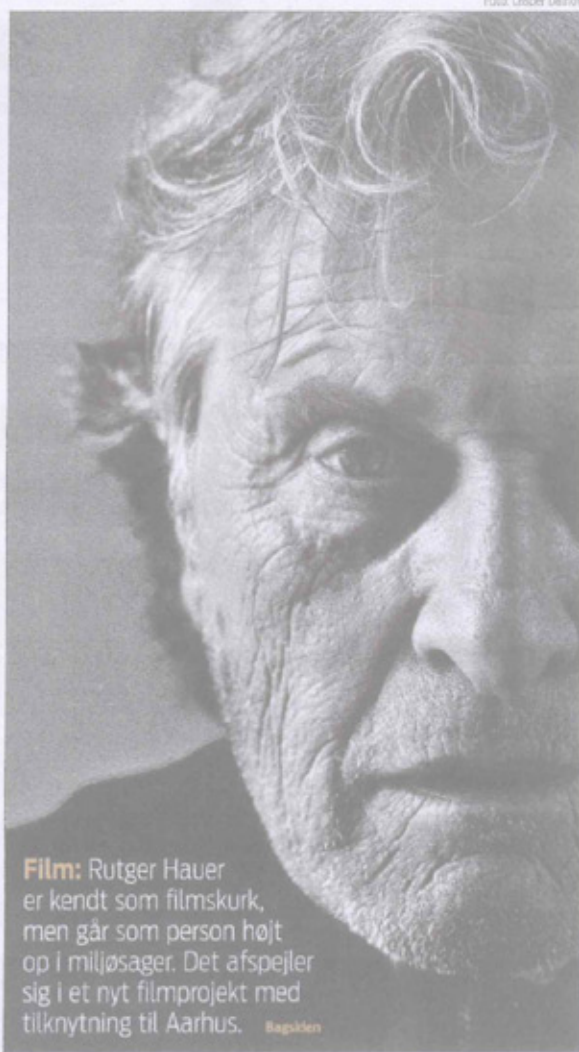


Foto: Casper Dahlhoff

Film: Rutger Hauer er kendt som filmskurk, men går som person højt op i miljøsager. Det afspejler sig i et nyt filmprojekt med tilknytning til Aarhus.

Bagsiden

Medborgerhus i Viby Syd mangler millioner

Et nej til helhedsplanen for Viby Syd skaber tvivl om finansieringen af et nyt medborgerhus.

KLAUS DOHM
klaus.dohm@jp.dk

Efter et nej fra beboerne i Kjærslund og Søndervangen til helhedsplanen for Viby Syd mangler der et beløb på ca. 5 mio. kr. til finansieringen af et planlagt medborgerhus til 50 mio. kr. Samtidig mangler der omkring en tredjedel af finansieringen af de samlede driftsudgifter på omkring 2,1 mio. kr. årligt.

»Det er klart, at det nu skal drøftes, hvad der skal ske med medborgerhuset. Det er en drøftelse, som vi må tage med Aarhus Kommune. Der mangler noget finansiering, men vi er stadig indstillede på, at medborgerhuset skal ligge ved Søndervangskolen, fordi det er det bedste sted,« siger informationschef Tina Axelsen, Boligforeningen Aarhus Omega, der administrerer lejlighederne i Rosenhøj, hvor beboerne allerede har sagt ja til helhedsplanen.

Et centralt element

Medborgerhuset er et af de centrale punkter i helhedsplanen til mere end 450 mio. kr., som skal forandre Rosenhøj, Kjærslund og Søndervangen til en attraktiv bydel.

Ifølge John Jensen, direktør i Alboø, der administrerer Kjærslund og Søndervang, er kassen ikke helt lukket i.

»Der kan sagtens være nogle aktiviteter, som vi skal med i, og så må man betale en leje for de faciliteter, der skal anvendes. Der er flere modeller, som kan bringes i spil,« siger han.

Side 3

LLOYD CONCEPT STORE
Vestergade 6
8000 Århus C
Tlf. 8620 1688
LLOYD - en omvej værd!



DKK 1.299,-

LLOYD

www.lloyd.com

TIMMØBLER
her findes kun originaler...
Århusvej 111 · 8960 Randers SØ · Tlf. 86 42 02 11

A WORLD OF COLOURS

Montana



BOLIG Huset

KJÆRSVANG 6 | BUND BY | 8000 ÅRhus C | WWW.BOLIGHuset.BY.DK

4 JP Aarhus Tirsdag den 7. juni 2011

INFORMATION
Jyllands-Posten

Bybussernes nye køreplaner er klar

Transport: Nu er der mulighed for at tjekke alle de nye busruter og deres afgangstider. Midtrafik har netop offentliggjort køreplanerne for de 19 nye bybusser og de to regionalruter 100 og 200, der skal transportere aarhusianerne rundt. Den store omlægning, der betyder, at alle de nuværende buslinjer nedlægges og erstattes af nye, gælder fra mandag den 8. august. De nye køreplaner med kort over busruterne kan enten ses på hjemmesiden nybusnet.dk

eller hentes i fysisk form i bybusserne samt følgende andre steder: Rutestationen, VisitAarhus, i Kvickly i Bruum's Galleri, Salling Kiosken, City Vest, Foxex i Viby Centret samt på Frederiks Allé, Kvickly i Vei Centret og Løvbjerg i Trøjborg Centret. Det nye busssystem indeholder bl.a., at der indføres A-busser, ligesom man har i hovedstadsområdet – buslinjer, som på hverdage kører med 5-10 minutters mellemrum.

Studerende skal bekæmpe svindel

Forsikring: Kun 1 af 10 svindelnumre i forsikringsbranchen bliver opdaget. Forsikret løber op i et milliardbeløb. Det anslår brancheorganisationen Forsikring & Pension, der sætter fokus på problematikken med hjælp fra studerende fra Business and Social Sciences ved Aarhus Universitet. De studerende skal være med til at belyse problemets omfang og udpege de befolkningsgrupper, der har særlig tendens til at svindle med forsikringer. Projektet er en del af kandidatuddannelsen International Economic Consultants og udarbejdes i grupper. »At projektet kører som en konkurrence er stærkt motiverende for de studerende, samtidig med at de kan opnå reel indflydelse i branchen gennem deres resultater,« mener lektor Lars Skjæper, der sammen med lektor Allan Sørensen underviser de studerende i Applied Economic Consultants på 2. semester. De studerende afleverede deres projekter den 3. juni. Fredag den 10. juni bliver resultatet afsløret ved uddannelsesstedets bygninger på Fuglesangs Allé i Aarhus V.

Grønt på toppen

Højhusbyggeri: Nyt højhus skal være i front både arkitektonisk, teknologisk og miljømæssigt.

MARTIN JOHANSEN
martin.johansen@jp.dk

Bygherren bag et nyt højhusprojekt på Europaplads 16 har store ambitioner.

Ifølge en ansøgning, som er sendt ind til kommunen i midten af maj, vil Europaplads 16 A/S markere, at Europaplads med det kommende multimediehus og byrummet Urban Mediaspace danner scene for det fremtidige Aarhus og den moderne by.

»Det er derfor vigtigt, at stedet afspejler "front", både inden for arkitektur og inden for teknologi. Bygningen skal ikke alene fremstå som kvalitativ arkitektur, men også som teknologisk og miljømæssig bæredygtig,« hedder det i den såkaldte projektvurdering.

Eiendomselskabet Europaplads 16 A/S anmoder kommunen om at tilvejebringe det nødvendige plangrundlag for at opføre et 57 meter højt hus fordelt på 16 etager.

I ansøgningen uddybes det, hvordan det bæredygtige element tænkes ind, så

bygningens CO₂-udledning minimeres i tråd med kommunens ambition om at være CO₂-neutral i 2030.

Der arbejdes bl.a. med naturlig ventilation, hvormed man reducerer forbruget af energi til mekaniske anlæg.

Ved brug af såkaldte termoisolerende dæk (via åen) kan energiforbruget til opvarmning reduceres med op til 30 pct. og forbruget til nedkøling med 85 pct. Desuden anvendes LED-lyskilder. Endelig skal der vokse grønne planter på tagfladen. Det forhindrer overløb ved kraftige regnskyl og er med til at isolere bygningen.

Ifølge Tommy Falch, partner og adm. direktør i Aarhus Arkitekterne A/S, der har tegnet højhuset, bliver der mulighed for, at brugerne af bygningen kan opholde sig på den grønne tagterrasse.

Nedrivning er en mulighed
Aarhus Arkitekterne A/S bor i den nuværende, sorte glasbygning, som Tommy Falch var med til at tegne for 10-11 år siden. Hvis højhusprojektet realiseres, er det muligt, at bygningen rives ned.

En anden mulighed er at bygge oven på. Tommy Falch er afklaret med, at hovedbygningen muligvis skal lade livet så få år efter opførelsen. Den nuværende bygning er relativt "tung" i sine proportioner.

»Sådan er det med en levende by, der udvikler sig. Det gør bygningerne dermed også,« siger Tommy Falch.

Han tilføjer, at der dengang ikke var mulighed for at bygge så højt. Med kommunens nye højhuspolitik fra 2006 er området udpeget til højhusbyggeri. Det kræver dog altid et tillæg til kommuneplanen og en ny lokalplan.

Selv om hovedhuset ender med at blive revet ned, vil sidebygningen langs Toldbodgade – over for spillestedet

Train – blive bevaret med en ekstra etage, som skal fungere som kantine for hele huset.

Højde og samspil

Mens flere andre aktuelle højhusprojekter i byen er i nærheden af eller over 100 meter, mener Tommy Falch, at 57 meter er det rigtige på den konkrete placering.

Det er højt nok til at forstærke kanten mellem by og havn, fastholde Europaplads som et pejlemærke i byen og spille godt sammen med det kommende multimediehus og det nye byrum Urban Mediaspace.

»Vi vil gerne danne en baggrund og ramme uden at tage magt fra det fine multimediehus,« siger Tommy Falch, der beskriver arkitekturen som enkel, afklaret og modernistisk.

På den sorte glasbygning på Europaplads hænger et banner, som fortæller, at det aktuelt er ledige lejemål. Claes Remien tror dog ikke, at det bliver svært at udleje de 15.000 kvm i et kommende højhus, som er placeret så centralt med multimediehuset, den nye plads og åen som naboer.

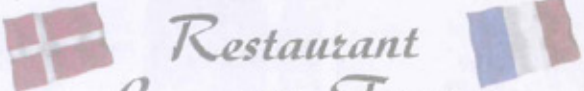
»Der er på forhånd en rigtig pæn interesse for dette område, da det er givet, at udviklingen vil blive meget betydelig og gennemarbejdet så centralt her på kanten mellem by og havn,« siger Claes Remien.

Han regner med en glat planlægningsproces, da byggeriet ikke vil få konsekvenser for private beboere. Der er således ikke boligbyggeri i området. Samtidig er det en lokalitet, hvor der i forvejen sker en rivende udvikling.

»Det er i overensstemmelse med Aarhus Kommunes ønsker om udviklingen af denne vigtige og markante havnefront,« siger Claes Remien.



Det nye højhus, som arkitekterne forestiller sig, det vil tage sig ud, når det står færdigt. Det er selskabet Europaplads 16 A/S, der ejer den nuværende bygning og er bygherre på projektet. Bag navnet står direktør Claes Remien, Peter Andersen og Flemming Rasmussen. De ejer sammen en række andre markante ejendomme i byen, bl.a. Fwderikshøj og Rådhuspladsen 3-5, som bl.a. huser advokattfirmaet Kromann Reumert. Med 57 meter kommer bygget sikkert ind på top 5 over de højeste bygninger i Aarhus. De er p.t. Aarhus Domkirke: 95 meter, KPMG-huset: 68 meter, Præstet: 63 meter, rådhusårmet: 60 meter, Højhuset Langenæs: 56 meter og Sletstebibliotekets bogtårn: 44 meter. Illustration: Aarhus Arkitekterne A/S



Restaurant La petite France

Forretter

Laksereolade med spinat
– ærtill salat og aildcreme.

Carpaccio af okseinderlår
– ærtill bogte blomster og portvinsstrup.

Grillet peberfrugt på en bønsesalat
– ærtill honning/balsamico dressing.

Hovedretter

Oksemørbrød med rødvinssauce.

Roulade af fjerkræ med basilikumcreme.

Rødtunge med safransauce.

Alle retter serveres med kartoffel og grøntsager.

Dessert

Desserttallerken (tre lækkerier med is og frugt).

Ostetallerken.

Åbnings Tilbud

2 retter 159,-

Rosenkrantzgade 8, 8000 Aarhus C • Tlf. 86 13 44 15

DAGENS TILBUD

DESIGN BY

Mette Ditmer

DENMARK

Bademåtter

Flere farver og str.
Uanset normalpris.
FRIT VALG KUN

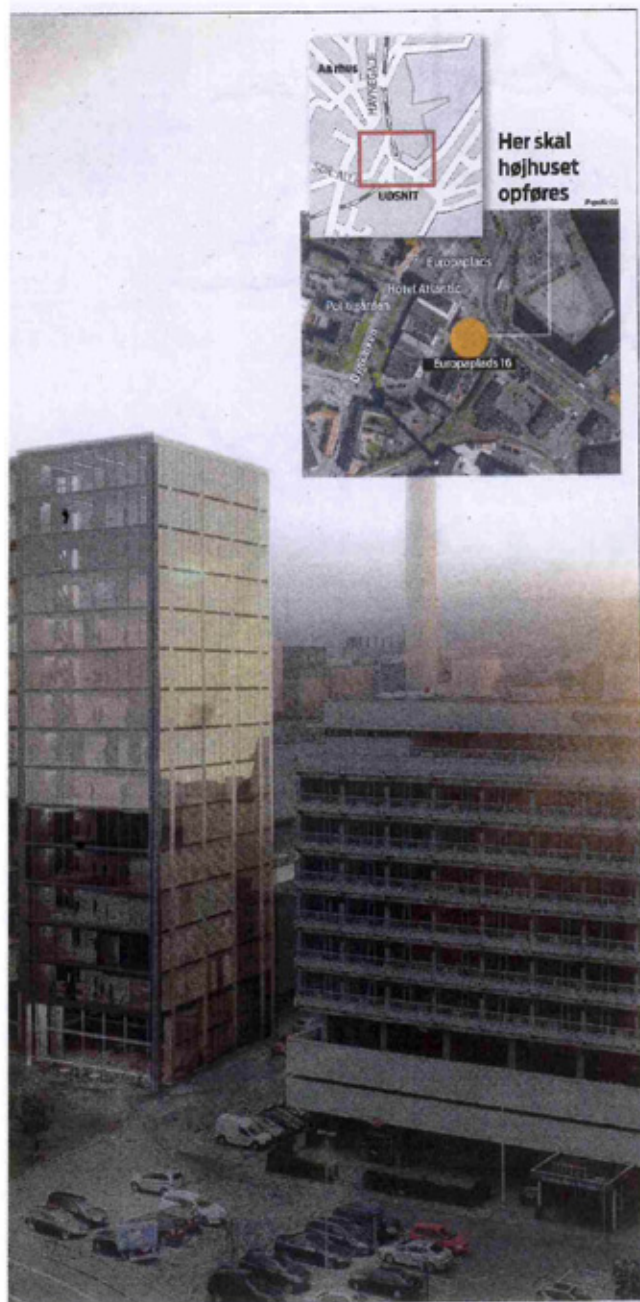
99⁹⁵

www.salling.dk
Aarhus 86 12 18 00



INFOGRAPHY DENNEN
Jylland-Posten

Tirsdag den 7. juni 2011 JP Aarhus 5



Her skal
højhuset
opføres



Koreanere og kronprinsen åbner årets festuge

Gælle: Udstyret med laptops står en gruppe koreanere for Aarhus Festuges Gallaførelse fredag den 26. august i Musikhuset Aarhus. Der er tale om den koreanske kunstnergruppe Tacit Group, som skaber audiovisuel performancekunst. Med hver sin laptop får de seks medvirkende musik ud af brkspillet Tetris og puslespilsvarianten Sliding Puzzle – ofte med inddragelse af publikum og mulighed for tilfældigheder. Festugeleder Jens Folmer Jepsen fik øjnene op for Tacit Group under en tur til Seoul sidste år. »Vi kan godt lide at skabe modbilleder til vores væner og fastlåste forestillinger. Man siger, at folk begraver sig bag computerne, men disse koreanere bruger dem til at komme i kontakt med publikum. Jeg troede, at forestillingen ville være lidt gammeldags, men der er virkelig gang i den,« siger direktøren. »Tacit Group repræsenterer på fineste vis de nye tider i Syd Korea. De kombinerer improvisation, digital teknologi og publikumsinvolvering på en pokkers uadvendt måde, som jeg sagtens kan tale at se igen, for ikke to forestillinger er ens.« Da festugens protektor dronning Margrethe er på udlandsrejse under festugen, deltager kronprinsparret i gallaførelsen og den efterfølgende reception. Før forestillingen debuterer kronprins Frederik som Aarhus Festuges officielle åbningstaler. Billetsalget til gallaførelsen den 26. august og Tacit Groups ekstraforestilling den 27. august åbner den 7. juni.

shut



Hoesa Dutschke er imponeret over medarbejlernes faglighed, hvordan de arbejder sammen og møder borgerne. Arkivfoto: P. P. P.

Direktør i praktik som nattevagt

Hoesa Dutschke, direktør for kommunens afdeling for sundhed og omsorg, oplevede i nat, hvordan natsygeplejerskernes forhold er blevet efter spare- runden.

JONAS HYLD
johas@jyd.dk

Besparelserne for nattevagterne i byens plejeboliger bliver nu foldet ud for direktøren, som står i spidsen for området.

Sent i aften mødte Hoesa Dutschke, direktør for Aarhus Kommunes afdeling for sundhed og omsorg, ind hos natsygeplejersken i plejeboligerne i Ankersgade 21, hvor han fulgte nattevagternes arbejde.

I forbindelse med budgetforliget kontaktede sygeplejerskerne direktøren for at få ham til at se nærmere på deres arbejdsforhold. Sparerunden har betydet besparelser på 2,7 mio. kr. i budgettet til sygeplejerskernes nattevagter, og det indløber, at de i højere grad skal arbejde alene om natten.

Voldsomt overfald

Som tidligere beskrevet i JP Aarhus har netop nattevagternes alenearbejde har været meget omstridt, da hjemmeplejens nattevagter har advaret kraftigt imod besparelser på 11 mio. kr. på deres område, og deres fagforbund FOA har meldt kommunen til Arbejdstilsynet på grund af arbejdsforholdene.

Efter et voldsomt overfald på en 33-årig nattevagt i Vejby Lokalcenfers plejeboliger natten til torsdag i sidste uge rasede FOA-formand Kirsten Normann, der mente, at social- og sundhedshjælperen muligvis kunne have undgået snitsår og tryknærket,

hvis han ikke havde arbejdet alene. Overfaldet har fået Venstres Kate Rungte til at kræve besparelsen annulleret, og det er nu indkaldt til et ekstraordinært møde om nattevagternes forhold.

Hoesa Dutschke understreger, at hans praktikophold ikke skyldes den konkrete hændelse i hjemmeplejen.

»Men man kan sige, at det hænger sammen, fordi det er en del af budgetforliget, og sygeplejerskerne har inviteret mig ud, fordi de også skulle reducere i nattevagterne,« siger direktøren, der i går eftermiddag glædede sig til nattens ophold.

»Jeg får altid en masse ud af at komme ud at opleve og blive imponeret over medarbejlernes faglighed, hvordan de arbejder sammen og møder borgerne,« lyder det fra Hoesa Dutschke.

Chefer skal i marken

Fleere chefer fra sundhed og omsorg skal i marken i denne uge. Dermed gentager de praktikopholdene fra i fjor, da de fik megen inspiration og gode ideer til konkrete forbedringer.

Rådmand Dorte Laustsen (SF) skal bl.a. i praktik på Lokalcenfer Sabro og i Sundhedsværkstedet ved Lokalcenfer Brabrand, mens Kirstine Markvorsen, chef for omsorg og udvikling, forsøger at sætte sig ind i borgerens situation, når hun på torsdag indlægger sig 24 timer i en plejebolig på Kongsgårdsvej i Viby.

De øvrige chefer deler praktikken mellem områder som Det Kommunale Tilsyn, Lokalcenfer Frederiksbjerg, rehabiliteringsindsatsen Grb Iverdagen, Tværgående Visitation og Center for Center for Syn og Hørelse.

1500 GRATIS P-PLADSER 65 SPECIAL BUTIKKER 2 SUPERMARKEDER

UDSALG!

STARTER TORSDAG
DEN 9. JUNI KL. 10.00

SPAR HELT OP TIL 70% PÅ MASSER AF KENDTE MÆRKEVARER



CityVest
- OGSÅ FOR DIG